

STRONA TYTUŁOWA_ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – Element I
nazwa zamierzenia budowlanego	PROJEKT GRUNTOWEGO REMONTU POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W OBIEKCIE ARCHIWUM PAŃSTWOWEGO W WARSZAWIE ZLOKALIZOWANEGO W PUŁTUSKU PRZY UL. ZAULEK 22
adres obiektu budowlanego	06-100 Pułtusk Zaulek 22
kategoria obiektu budowlanego	Kategoria IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych
nazwa jednostki ewidencyjnej nazwa i numer obrębu ewidencyjnego numer działek ewidencyjnych na których usytuowany jest obiekt	Działka ewidencyjna nr 2973 z obrębu 20 PUŁTUSK Identyfikator działki 142404_4.0020.2973
imię i nazwisko lub nazwa Inwestora adres Inwestora	Archiwum Państwowe w Warszawie, ul. Krzywe Koło 7, 00-270 Warszawa
obiekt w Rejestrze Zabytków	Rej. Zab. nr 79-A, z dnia 6.08.1959

Zakres opracowania:	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko Specjalność, nr uprawnień budowlanych	Data opr.	Podpis:
Architektura	Projektant	mgr inż. architekt Andrzej Jeżewski	14.09.2025	
	specjalność uprawnień	Uprawnienia budowlane w specjalności konstr.-budowlanej do projektowania z ograniczeniami		
	nr uprawnień	MAZ/0264/ZHOK/04		
Instalacje elektryczne	Projektant	mgr inż. Tomasz Fedorowicz	14.09.2025	
	specjalność uprawnień	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń		
	nr uprawnień	MAZ/0509/PWBE/17		
	Sprawdzający	mgr inż. architekt Adam Śliwka	14.09.2025	
	specjalność uprawnień	Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń		
	nr uprawnień	MA/075/14 MAZ/0050/POOK/07		

Egzemplarz nr:

Pułtusk, 14 września 2025 r.

USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE ANDRZEJ JEŻEWSKI

05-100 Nowy Dwór Mazowiecki ul. Zakroczymska 42 m 35,

tel. 604 465 452 mail: jezewski.and@gmail.com



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do PROJEKTU BUDOWLANEGO GRUNTOWEGO REMONTU POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W
OBIEKCIE ARCHIWUM PAŃSTWOWEGO W WARSZAWIE ZLOKALIZOWANEGO W PUŁTUSKU
PRZY UL. ZAULEK 22

Kategoria IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych

INWESTOR: Archiwum Państwowe w Warszawie, ul. Krzywe Koło 7, 00-270 Warszawa

OPRACOWANIE: USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE ANDRZEJ JEŻEWSKI
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Zakroczymska 42/35

ADRES INWESTYCJI: 06-100 Pułtusk ul. Zaulek 22

Spis zawartości

Elementy projektu budowlanego	strona
Strona tytułowa Projektu zagospodarowania terenu	2
Opis techniczny PZT :	
Spis zawartości	3
Oświadczenie zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3) Ustawy Prawo budowlane,	4
Opis projektu zagospodarowania terenu,	5 -11
Część rysunkowa:	12
Projekt zagospodarowanie terenu w skali 1 : 500,	rys. nr 1 13
Uprawnienia + zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu zawodowego,	14-20

I. OŚWIADCZENIE

Oświadczam zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 i art. 34 ust. 3e [Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 88, poz. 1557, poz. 1768, poz. 1783, poz. 1846, poz. 2206, poz. 2687)] o sporządzeniu Projektu Zagospodarowania Terenu, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego – stan istniejący inwestycji polegającej na **PROJEKCIE GRUNTOWEGO REMONTU POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W OBIEKCIE ARCHIWUM PAŃSTWOWEGO W WARSZAWIE ZLOKALIZOWANEGO W PUŁTUSKU PRZY UL. ZAULEK 22**, działka ewidencyjna nr 2973 z obrębu 20 PUŁTUSK, Identyfikator działki 142404_4.0020.2973. Wykonany dla Archiwum Państwowe w Warszawie, ul. Krzywe Koło 7, 00-270 Warszawa

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W skład którego wchodzi:

-projekt zagospodarowania działki budynku przy ul. Zaulek 22 w Pułtusk,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI:

SPRAWDZAJĄCY:

II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Dane ogólne

1.1. Inwestor/Zamawiający

Archiwum Państwowe w Warszawie, ul. Krzywe Koło 7, 00-270 Warszawa

1.2. Jednostka projektowa – autorzy opracowania

USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE ANDRZEJ JEŻEWSKI

05-100 Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Zakroczymska 42/35

Zespół autorski:

architektura: mgr inż. arch. Andrzej Jeżewski

instalacje elektryczne mgr inż. Tomasz Fedorowicz

sprawdzający: mgr inż. arch. Adam Śliwka

1.3. Kościół parafialny pw. NMP – obecnie filia Archiwum Państwowego m. st. Warszawy

„Pierwotny kościół pod tym wezwaniem wzniesiony w końcu XIV w. lub na początku XV. Obecny kościół wzniesiony wzniesiony najprawdopodobniej na początku XVI w. staraniem biskupa płockiego Erazma Ciołka. Jako filia kolegiaty w Pułtusku wzmiankowany w roku 1512. Zniszczony w czasie wojen szwedzkich w poł. XVII w. Odbudowany i przekształcony w 1697 r. i ponownie w końcu XVIII w. Od roku 1806 użytkowany jako magazyn wojskowy. Następnie przez kilkadziesiąt lat opuszczony i zaniedbany. W 1847 lub 1861 r. Zakupiony przez gminę ewangelicką. Odbudowany. Uszkodzony w czasie działań wojennych w roku 1944. W 1951 r. Mury kościoła zabezpieczono. W latach 1978-1986 odbudowany z przeznaczeniem na archiwum. Gruntownie przebudowano wnętrza. Obiekt wpisany do Rejestru Zabytków pod nr nr 79-A, z dnia 06.08.1959 r.

1.4. Nazwa inwestycji

PROJEKT GRUNTOWEGO REMONTU POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W OBIEKCIE ARCHIWUM
PAŃSTWOWEGO W WARSZAWIE ZLOKALIZOWANEGO W PUŁTUSKU PRZY UL. ZAULEK 22

1.5. Faza opracowania

Projekt budowlany

1.6. Nazwa elementu projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.7. Podstawy formalno-prawne

Umowa nr DAG.021.30.2025 z dnia 14.07. 2025 zawarta pomiędzy: Archiwum Państwowe w Warszawie, ul. Krzywe Koło 7, 00-270 Warszawa , a firmą Usługi Projektowo-Budowlane Andrzej Jeżewski z siedzibą ul. Zakroczymska 42/35, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki na wykonanie dokumentacji projektowej Gruntowego remontu pomieszczeń biurowych w obiekcie Archiwum Państwowego w Warszawie zlokalizowanego w Pułtusku przy ul. Zaulek 22.

Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 16 września 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Poz. 1608

Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U. 2020 poz. 1609

2. Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno–wysokościowa skali 1:500,
- dokumentacja fotograficzna z wizji lokalnej z lipca 2025 r,
- dokumentacja archiwalna.

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem jest wykonanie DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ GRUNTOWEGO REMONTU POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W OBIEKCIE ARCHIWUM PAŃSTWOWEGO W WARSZAWIE ZLOKALIZOWANEGO W PUŁTUSKU PRZY UL. ZAULEK 22

Projekt odbudowy wystroju architektonicznego elewacji nie zmienia dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu.

4. Istniejący stan zagospodarowania działki

4.1. Lokalizacja

Budynek przy ul. Zaulek 22 w Pułtusk znajduje się na działce nr ew. 2973, obręb 20 Pułtusk

Podwórze: działka nr ew. 45/4 i 1478/1, obręb 20 Pułtusk – nie wchodzi w zakres opracowania.

4.2. Istniejąca zabudowa

Budynek będący przedmiotem opracowania to dawny kościół pw. NMP odbudowany z przeznaczeniem na archiwum. Budynek znajduje się w zachodniej części posesji składających się z trzech działek 2973, 45/4, 1478/1 obręb 20 Pułtusk. Budynek w zabudowie wolnostojącej. Budynek o funkcji jednolitej, na parterze i na wyższych kondygnacjach pomieszczenia archiwalne i biurowe. Wejście główne od strony wschodniej - nieużywane. Wejście do biur i do archiwum od strony północnej.

4.3. Otoczenie inwestycji

Nieruchomość na której znajduje się budynek noszący adres ul. Zaulek 22 w Pułtusk stanowi działkę ew. nr 2973 z obrębu 20 Pułtusk. Posesja zajmuje dodatkowo działki nr ew. 45/4 i 1478/1, obręb 20 Pułtusk

Od strony *północnej* działka sąsiaduje z działkami 2970, 2972, obręb 20 Pułtusk

Natomiast od strony *wschodniej* granicę stanowi działka 43 i 45/3 obręb 20 Pułtusk – ulica Zaulek.

Od strony *południowej* posesja sąsiaduje z działkami 45/5 i 1478/3 obręb 20 Pułtusk.

Od *zachodu* działka graniczy z nr 42/4 obręb 20 Pułtusk - ulica Panny Marii.

4.4. Uwarunkowania związane z ewidencją gruntów

Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez urząd miasta Pułtusk, na przedmiotowej działce występują grunty budowlane, które nie podlegają ochronie prawnej.

4.5. Uwarunkowania prawne

Obszar nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4.6. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Obszar nieruchomości jest zagospodarowany i zabudowany. Działka jest uzbrojona. Działka ew. nr 2973 z obrębu 20 Pułtusk obejmuje w swoim obrysie budynek dawnego kościoła przekształconego na Archiwum Państwowe o adresie Zaulek 22. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

4.7. Projektowane zagospodarowanie działki

Na przedmiotowej działce nie planuje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.8. Pomieszczenie na odpady stałe

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.9. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.10. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.11. Sposób odprowadzenia wód opadowych

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.12. Układ komunikacyjny

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.13. Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.14. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.15. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Działka płaska, rzędne terenu w strefie opracowania – 81,90 – 82,20, wg PL-KRON86-NH

Na terenie działki nr 2973 wchodzącym w zakres opracowania znajduje się zieleń.

4.16. Zestawienie powierzchni i długości

Działka ew. nr 2973, obręb 20 Pułtusk – zakres opracowania	ok. 1 397,40 m ²
Działka ew. nr 45/4, obręb 20 Pułtusk – poza zakresem opracowania	ok. 623,72 m ²
Działka ew. nr 1478/1, obręb 20 Pułtusk – poza zakresem opracowania	ok. 172,68 m ²

Powierzchnia działki nr 2973, obręb 20 Pułtusk – bez zabudowań	ok. 920,20 m ²
Powierzchnia terenów zielonych nr 2973, obręb 20 Pułtusk	ok. 712,22 m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych nr 2973, obręb 20 Pułtusk	ok. 207,98 m ²
Powierzchnia użytkowa	ok. 1034 m ²
Powierzchnia całkowita	ok. 1806,0 m ²
Kubatura	ok. 4400,0 m ³
Powierzchnia zabudowana – dawny kościół pw. NMP – zakres opracowania	ok. 409,06 m ²
Powierzchnia zabudowana – pomieszczenia gospodarcze – poza zakresem opracowania	ok. 68,14 m ²
Długość budynku od strony pñ.	ok. 26,81 m
Długość budynku od strony wsch.	ok. 15,09 m
Długość budynku od strony pñd.	ok. 27,26 m
Długość budynku od strony zach.	ok. 15,47 m

4.17. Wymagania dotyczące ochrony dóbr kultury

Występują wymagania dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Obiekt jest objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków.

4.18. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Nie przewiduje się żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

4.19. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Projektowana inwestycja nie koliduje z zagospodarowaniem terenów i obiektów położonych w sąsiedztwie.

Przedsięwzięcie nie narusza interesów osób trzecich, nie narusza interesów sąsiadów w zakresie:

- dostępu do światła dziennego w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi,
- funkcjonowania systemu odwadniania terenu,
- zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz środków łączności,
- dostępu do drogi publicznej,
- powodowania hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania,
- usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego Internetu.

4.20. Wymagania dotyczące materiałów oddziaływających na warunki zdrowotne użytkowników projektowanych obiektów

Wszystkie materiały zastosowane do remontu budynku muszą posiadać odpowiednie dokumenty i certyfikaty pod kątem bezpieczeństwa, trwałości oraz wymagań użytkowych i zdrowotnych, a także nie mogą stanowić zagrożenia dla zdrowia człowieka i równowagi środowiska.

4.21. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na działkę

Działka znajduje się poza obszarem wpływów eksploatacji górniczej.

4.22. Warunki ochrony pożarowej

Kwalifikacja pożarowa budynku

Parametry techniczne całego budynku:

- Powierzchnia zabudowy – 109,06 m²,
- Powierzchnia użytkowa - 1034 m²,
- Powierzchnia całkowita - 1806,0 m²,
- Kubatura - ok. 4400 m³.

Budynek podzielony jest na dwie strefy pożarowe ścianą oddzielenia ppoż. REI 120 w pionie od fundamentu po przekrycie dachu, w związku z tym:

- Wysokość budynku o przeznaczeniu PM wynosi 12,5 m (budynek średniowysoki),
- Wysokość budynku o przeznaczeniu biurowym ZL III wynosi poniżej 12 m (budynek niski),
- Liczba kondygnacji nadziemnych budynku PM i ZL III - 4,
- Liczba kondygnacji podziemnych budynku PM i ZL III - 0.

Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek magazynowy akt o przeznaczeniu PM usytuowany jest od strony:

- północnej - ok. 20 m od budynku kategorii ZL (mieszkalny wielorodzinny),
- północno-wschodniej - ok. 22,5 m od budynku o przeznaczeniu PM (kotłownia z kotłem gazowym),
- południowej - ok. 20 m od budynku kategorii ZL (mieszkalny jednorodzinny) oraz ok. 6 m od budynku o przeznaczeniu PM (stacja trafo),
- zachodniej - ok. 18 m od budynku kategorii ZL (mieszkalny wielorodzinny),
- wschodniej - graniczy bezpośrednio z częścią ZL III budynku archiwum oddzielonego ścianą oddzielenia ppoż. w klasie REI 120 (traktowanej jako oddzielny budynek),

Powyższe odległości są zgodne z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych; oprócz odległości od budynku stacji trafo wynoszącej 6 m, przy wymaganej minimum 15 m. Budynek biurowy o kategorii ZŁ z pomieszczeniem magazynowym o kategorii PM z gęstością obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² usytuowany jest od strony:

- północnej - ok. 20 m od budynku kategorii ZŁ (mieszkalny wielorodzinny),
- północno-wschodniej - ok. 12 m od budynku o przeznaczeniu PM (kotłownia z kotłem gazowym),
- południowej - ok. 35 m od budynku kategorii ZL (mieszkalny wielorodzinny) oraz ok. 6 m od budynku o przeznaczeniu PM (stacja trafo),
- zachodniej - graniczy bezpośrednio z częścią PM budynku archiwum oddzielonego ścianą oddzielenia ppoż. w klasie REI 120 (traktowanej jako oddzielny budynek),
- wschodniej - brak pobliskich zabudowań.

Powyższe odległości są zgodne z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych.

- obciążenie ogniowe w pomieszczeniach technicznych i gospodarczych poniżej 500 MJ/m².
- inwestycja: - remont pomieszczeń biurowych (bez zmiany sposobu użytkowania),

4.23. Odległość od obiektów sąsiednich

Wysokość i odległość budynków od granic nieruchomości nie spowoduje żadnych zmian w odniesieniu do paragrafu 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 z późniejszymi zm.),

4.24. Obszar oddziaływania obiektu

Przedmiotowy budynek archiwum wraz z urządzeniami spełnia wymagania zawarte w § 12, 13, 60, 271, 272, 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.Dz.U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.);
- rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r. poz. 10);
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U. z 2016 r. poz. 93);
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U, z 2015r. poz. 796).

Przedsięwzięcie spełnia wymagania dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby. Akustyka w rejonie lokalizacji planowanego przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie oraz nie zmieni klimatu akustycznego. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Emisja zanieczyszczeń będzie występować tylko w fazie remontu. Będzie ona jednak występować w niewielkim stopniu i nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości atmosfery.

Projektowany remont nie będzie stanowił zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia.

Projektowany remont nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich.

Eksploatacja górnicza – nie dotyczy.

Wpływ obiektu na glebę ograniczał się będzie jedynie w miejscu wykonywania remontu nawierzchni. Nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

Materiały użyte do wykonania inwestycji będą posiadać atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Zakres inwestycji zaprojektowano w sposób spełniający wymagania określone w art. 5 Ustawy PB.

5. Infrastruktura techniczna

Do budynku doprowadzone są sieci:

- wodociągowa,

- telekomunikacyjna,
- gazowa,
- kanalizacyjna ogólnospławna,
- centralnego ogrzewania,
- energii elektrycznej.

6. Projektowane zagospodarowanie działki

GRUNTOWY REMONT POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W OBIEKCIE ARCHIWUM PAŃSTWOWEGO W WARSZAWIE ZLOKALIZOWANEGO W PUŁTUSKU PRZY UL. ZAULEK 22 nie zmienia dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu.

Projekt obejmuje remont metodami konserwatorskimi pomieszczeń biurowych. Remont żadnego z powyższych elementów nie zmieni wymiarów i kształtu budynku ani opaski wokół niego. Nie zmieni się także sposób komunikacji na terenie inwestycji.

Rewaloryzacja zieleni – nie dotyczy.

6.1. Linie zabudowy

Projekt nie wprowadza nowych obiektów, nie zmienia gabarytów obiektu istniejącego oraz nie ingeruje w układ linii zabudowy (istniejące linie zabudowy bez zmian).

6.2. Infrastruktura techniczna

Projekt uwzględnia wykorzystanie istniejącej infrastruktury technicznej.

Projekt nie zmieni sposobu odprowadzenia wody opadowej z dachu i z terenu posesji – woda zostanie odprowadzona na teren posesji.

6.3. Układ komunikacyjny

Teren leżący w granicy opracowania ma bezpośrednie połączenie z drogą publiczną.

Projekt remontu nie wprowadza zmian w istniejący układ komunikacyjny.

6.4. Miejsca postojowe

Projekt remontu nie wprowadza zmian w zakresie miejsc postojowych.

6.5. Powierzchnia biologicznie czynna

Projekt remontu nie wprowadza zmian w zakresie powierzchni biologicznie czynnej.

7. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami), określono, że obszar oddziaływania obiektu podlegającego remontowi mieści się w całości na działce, na której zostały zaprojektowane.

Zakres oddziaływania inwestycji określono na podstawie §12, §13, §57, §60 i §271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami).

8. Spis rysunków

lp.	nr rys.	opis	skala	nr str.
1	1	Plan zagospodarowania terenu	1:500	13



sygn. akt. MAZ/7131-7132/402/04/K

Warszawa, dnia 22.12.2004r.



DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 2 i ust. 3 oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznej w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/ Zygmunta Garwolińskiego, 2/ Ireny Churskiej, 3/ Marka Karpińskiego stwierdza, że:

Pan Andrzej Adam Jeżewski

technik budownictwa

urodzony dnia 2 października 1962 roku w Częstochowie, syn Ludwika

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0264/ZHOK/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w ograniczonym zakresie

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia składowego, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora nadzoru Budowlanego oraz wpis na list członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunta Garwolińskiego

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Marek Karpiński

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
p. o. mgr inż. Krzysztof Chaciński

Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Wiesław Olechnowicz



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w ograniczonym zakresie**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1-5 i art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w wyżej wskazanym zakresie i specjalności, niniejsze uprawnienia stanowią także podstawę do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego; 2/ kierowania budowlą lub innymi robotami budowlanymi; 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów; 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego; 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 5 ust. 2 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. Projektowania budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000 m³, takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, magazyny, handlowe lub usługowe; 1/ nie wyższych niż 12 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 3 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków mieszkalnych; 2/ zagłębionych nie więcej niż 3 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym; 3/ zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6 m, wysięgu do 2 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8 m; 4/ mających konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statycznie wyznaczalny, lub zawierających prostoliniowe belki i płyty ciągle obciążane jednokierunkowo; 5/ nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podłoża; 6/ nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej; 7/ dróg wewnętrznych

2. Kierowania robotami budowlanymi w obiektach: 1/ o kubaturze mniejszej niż 5000 m³; 2/ nie wyższych niż 15 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków; 3/ zagłębionych nie więcej niż 4 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym; 4/ zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 12 m, wysięgu do 3 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 6 m; 5/ mających konstrukcję nośną, zawierającą prostoliniowe belki, słupy i płyty płaskie; 6/ nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 8 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich lub cieczy; 7/ nie zawierających elementów wspierających sprężanych na budowach; 8/ nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej; 9/ dróg wewnętrznych.

3. Ograniczenia w zakresie kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w pkt. 2, nie dotyczą obiektów budowlanych gospodarki wodnej i obiektów budowlanych melioracji wodnych

Orazując:
1. Pan Andrzej Adam Jeżewski
ul. Czerniakowska 155 m. 12
00-453 Warszawa

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-I86-UPF-A6A *

Pan ANDRZEJ ADAM JEŻEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0282/05
adres zamieszkania ul. ZAKROCZYMSKA 42 m. 35, 05-100 NOWY DWÓR MAZOWIECKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-02-17 roku przez:

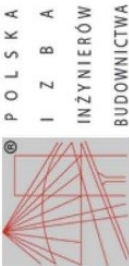
Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/77/17/E

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4 pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2017 r., poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Tomasz Federowicz

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0509/PWBE/17
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



Pan TOMASZ FEDEROWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0058/18
adres zamieszkania
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-ZIV-USR-KXR *

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-23 roku przez:
Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 424/MaOKK/2014
Nr upr. MA/075/14

Warszawa, dnia 29 grudnia 2014r.

DECYZJA nr 129/MaOKK/2014

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Adam Śliwka

urodzony w dniu 10 czerwca 1977r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych

i sprawowanie nadzoru autorskiego

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Adam Śliwka Adres: ul. Baśniowa 10 07-200 Wyszków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

1 2 8 A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

sygn. akt. MAZ/7131/278 /07/K

Warszawa, dnia 30 czerwca 2007r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Adam Śliwka
magister inżynier
urodzony dnia 10 czerwca 1977 roku w Warszawie, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0050 /POOK/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński
2/ mgr inż. Leszek Ganowicz
3/ mgr inż. Hanna Bahaj



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

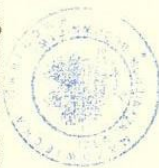
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Adam Śliwka
ul. Baśniowa 10
07-200 Wyszków

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 424/MaOKK/2014
Nr upr. MA/075/14

Warszawa, dnia 29 grudnia 2014r.

DECYZJA nr 129/MaOKK/2014

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Adam Śliwka

urodzony w dniu 10 czerwca 1977r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych

i sprawowanie nadzoru autorskiego

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Adam Śliwka Adres: ul. Baśniowa 10 07-200 Wyszków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-TU9-5BR-ILN *

Pan ADAM ŚLIWKA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0829/06
adres zamieszkania ul. BAŚNIOWA 10, 07-200 WYSZKÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-31 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

